**ПРОТОКОЛ**

**Общего собрания участников общей долевой собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения, расположенный по адресу : Курская область, Горшеченский район, Куньевский сельсовет с кадастровым номером 46:04:060406:5.**

Курская область, «1» декабря 2018 г.

Горшеченский район,

с.Бараново

**Дата проведения общего собрания:**  01.12.2018 г.

**Время проведения собрания:** 11часов 00 минут**.**

**Место проведения общего собрания:** Российская Федерация, Курская область, Горшеченский район, Куньевский сельсовет, в здании администрации Куньевского сельского сельсовета.

**Время начала регистрации участников долевой собственности:** 10 часов 00 минут.

**Время окончания регистрации участников долевой собственности:** 10 часов 55 минут.

**ОСНОВАНИЕ ПРОВЕДЕНИЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ УЧАСТНИКОВ ДОЛЕВОЙ СОБСТВЕННОСТИ**

Общее собрание участников долевой собственности проводится по предложению

участников общей долевой собственности:

-Ильичева Валентина Васильевна ( паспорт гражданки РФ : серия 3811 № 789904 выдан Отделением УФМС России по Курской области Горшеченском районе 17.02.2012 г.,код подразделения 460-013,состоящая на регистрационном учете по адресу: Курская обл., Горшеченский р-н, Куньевскийс/с, с.Бараново , переулок Урожайный,1-а,);

-Пракофьевой Галины Борисовны ( паспорт гражданки РФ: Серия 3814 № 998008 выдан ТП УФМС России по Курской области Горшеченском районе 25.02.2015 г., код подразделения 460-013, состоящей на регистрационном учете по адресу: Курская обл., Горшеченский р-н, Куньевскийс/с, с.Бараново, ул.Коммунистическая, д.4,кв.1);

-Дорошева Игоря Павловича (паспорт гражданина РФ: Серия 3805 № 374450 выдан Горшеченским РОВД Курской области 23.10.2003 г. код подразделения 462-005,состоящего на регистрационном учете Курская обл., Горшеченский р-н, Куньевскийс/с, с. Бараново, ул.Мира,

д.18-а);

-Кононова Николая Васильевича (паспорт гражданина РФ: Серия 38 15 № 047135 выдан МП УФМС России по Курской обл. в Горшеченском р-не, 14.12.2015 г. код подразделения 460-013, состоящего на регистрационном учете: Курская обл., Горшеченский р-н, с.Богородицкое, ул.Рабочая, д.17-а);

-Колабуховой Валентины Дмитриевны (паспорт гражданки РФ: Серия 38 02 № 758215 выдан Горшеченским РОВД Курской области 20.12.2002 г., код подразделения 462-005, состоящей на регистрационном учете по адресу: Курская обл., Горшеченский р-н, Куньевскийс/с, с.Бараново, ул.Лихачева , д.26);

-Мелиховой Валентины Владимировны (паспорт гражданки РФ: серия 3801 № 451344 выдан Горшеченским РОВД Курской области 30.04.2002 г. код подразделения 462-005,состоящей на регистрационном учете по адресу:Курская обл., Горшеченский р-н, Куньевскийс/с, с.Бараново, ул.Коммунистическая, д.11 кв.7,) ;

-Баклановой Людмилы Николаевны( паспорт гражданки РФ: серия 3814 № 998008 выдан ТП УФМС России по Курской области Горшеченском районе 25.02.2015 г. Код подразделения 460-013, состоящей на регистрационном учете по адресу: Курская область, Горшеченский район, Куньевский сельсовет, село Бараново , ул.Коммунистическая, дом 4,кв.1);

-Рогожниковой Галины Михайловны ( паспорт гражданки РФ: серия 3803№ 932175 выдан Горшеченским РОВД Курской области 30.05.2003 г. Код подразделения 462-005, состоящей на регистрационном учете : Курская область, Горшеченский район, Куньевский сельсовет, село Бараново ,ул.Мира,д.7а, кв.1 ;

-Рассохиной Лидии Михайловны ( паспорт гражданки РФ :серия 3801 № 335722 выдан Горшеченским РОВД Курской области 21.08.2001 г. Код подразделения 462-005, Курская область, Горшеченский район, Куньевский сельсовет, д.Ржавец, ул.Первомайская, д.9) на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения – для сельскохозяйственного использования , с кадастровым номером 46:04:060406:5, расположенный по адресу: Курская область, Горшеченский район, Куньевский сельсовет.

Извещение участников долевой собственности о проведении общего собрания осуществлялось посредством опубликования сообщения в газете «Курская правда» от

16 октября 2018 г. № 124(26330), размещения такого сообщения на официальном сайте муниципального образования «Куньевский сельсовет» Горшеченского района Курской области в сети «Интернет», на информационных щитах указанного муниципального образования.

**Повестка дня общего собрания участников**

1.Избрание председателя и секретаря общего собрания участников долевой собственности, избрание счетной комиссии.

2.О предложениях относительно проектов межевания земельных участков.

3.Утверждение проектов межевания земельных участков .

4.Утверждение перечня собственников земельных участков образуемых в соответствии с проектами межевания земельных участков.

5.Утверждение размеров долей в праве общей собственности на земельные

участки , образуемые в соответствии с проектами межевания земельных участков.

6.О перераспределении земельных долей в исходном земельном участке.

7.Разное.

**ПРАВОМОЧНОСТЬ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ УЧАСТНИКОВ ДОЛЕВОЙ СОБСТВЕННОСТИ**

Согласно ст. 14.1 Федерального закона от 24.07.2002 г. №101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» общее собрание считается правомочным в случае присутствия на нем участников долевой собственности, составляющих не менее чем 50 процентов их общего числа или, если способ указания размера земельной доли допускает сопоставление долей в праве общей собственности на земельный участок, владеющих более чем 50 процентами таких долей.

Общая площадь земельного участка с кадастровым номером 46:04:060406:5, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения , разрешенное использование : для сельскохозяйственного использования, расположенного по адресу: Курская область, Горшеченский район, Куньевский сельсовет на момент проведения собрания составляет 147,89 га (1478900 кв.м.) -20 земельных долей по 6,43 га каждая.

Размер одной земельной в границах данного земельного участка 6,43 га, что соответствует одному голосу при голосовании по вопросам повестки дня.

**По результатам регистрации на собрании присутствуют**: 13 собственников земельных долей , владеющие 13 земельными долями общей площадью 83,59 га , что составляет 65% от общего числа участников общей долевой собственности на данный земельный участок или 56,52 % от общего количества земельных долей (Список участников долевой собственности , принимавших участие в собрании участников общей долевой собственности прилагается к протоколу(приложение №1)).

**Кворум соблюден, собрание правомочно решать все вопросы повестки собрания.**

Кворум общего собрания участников долевой собственности определен в соответствии со ст.14.1 п.5 ФЗ № 435-ФЗ (О внесении изменений в отдельные законодательные акты РФ в части совершения оборота земель сельскохозяйственного назначения) от 29.12.2010 года вступивший в силу 01.07.2011 г. и 447-ФЗ от 29.12.2017 г., исходя из необходимости присутствия на общем собрании участников общей долевой собственности на земельный участок владеющих более чем 50% земельных долей.

На собрании присутствует приглашенная для участия в собрании - заместитель главы администрации Куньевского сельсовета Горшеченского района Курской области Овсянникова Галина Яковлевна, уполномоченное должностное лицо органа местного самоуправления поселения по месту расположения земельного участка, находящегося в общей долевой собственности действующая на основании распоряжения от 13.11.2018 г. № 93-р «О назначении должностного лица, осуществляющего проведение общего собрания участников долевой собственности».

**По первому вопросу** « Избрание председателя и секретаря общего собрания участников долевой собственности, избрание счетной комиссии».

Выступила Пракофьева Галина Борисовна ,которая предложила избрать :

**Председателем собрания** - Дорошева Игоря Павловича,

**Секретарем собрания** - Ильичеву Валентину Васильевну,

Членами счетной комиссии избрать: Колабухову Валентину Дмитриевну, Мелихову Валентину Владимировну.

Овсянникова Галина Яковлевна -член комиссии уполномоченное должностное лицо органа местного самоуправления Куньевский сельсовет Горшеченского района Курской области с правом совещательного голоса.

**Голосовали:** «ЗА»-16 долей, «ПРОТИВ»-0 долей, «ВОЗДЕРЖАЛОСЬ»-0 долей.

Решение считается принятым единогласно.

**Решили:** Председателем собрания избрать Дорошева Игоря Павловича, секретарем собрания- Ильичеву Валентину Васильевну, членами счетной комиссии избрать: Колабухову Валентину Дмитриевну, Мелихову Валентинину Владимировну.

Овсянникова Галина Яковлевна -член комиссии уполномоченное должностное лицо органа местного самоуправления Куньевский сельсовет Горшеченского района Курской области с правом совещательного голоса.

**По второму вопросу** «О предложениях относительно проектов межевания земельных участков».

Слушали уполномоченное должностное лицо Куньевского сельсовета Горшеченского района Курской области Овсянникову Галину Яковлевну , которая сообщила, что в газете «Курская правда» № 124 от 16 октября 2018 года было опубликовано сообщение о проведении общего собрания участников общей долевой собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 46:04:060406:5, расположенного по адресу: Курская область, Горшеченский район, Куньевский сельсовет, о возможности ознакомления с проектами межевания земельных участков заказчиками работ, которых являются Ильичева Валентина Васильевна , Пракофьева Галина Борисовна , Дорошев Игорь Павлович ,Кононов Николай Васильевич ,Мелихова Валентина Владимировна ,Бакланова Людмила Николаевна, Рогожникова Галина Михайловна и направить свои предложения о их доработке в течении 30 дней с даты опубликования сообщения Белгородская область, г.Старый Оскол, проспект Комсомольский ,73Ц, ООО «Агропромизыскания» . Так же , Овсянникова Галина Яковлевна зачитала , заключение кадастрового инженера Помошникова Д.Н., о том что на объявление , опубликованное в газете Курская правда № 124 от 16 октября 2018 года, предложений по доработке проектов межевания земельных участков , Ильичевой Валентины Васильевны, Пракофьевой Галины Борисовны ,Дорошева Игоря Павловича, Кононова Николая Васильевича, Колабуховой Валентины Дмитриевны, Мелиховой Валентины Владимировны, Баклановой Людмилы Николаевны, не поступало и предложила считать проекты межевания земельных участков Ильичевой Валентины Васильевны, Пракофьевой Галины Борисовны , Дорошева Игоря Павловича, Кононова Николая Васильевича, Колабуховой Валентины Дмитриевны, Мелиховой Валентины Владимировны, Баклановой Людмилы Николаевны, Рогожниковой Галины Михайловны , Рассохиной Лидии Михайловны подготовленные кадастровым инженером Помошниковым Дмитрием Николаевичем (Белгородская область, г.Старый Оскол, проспект Комсомольский ,73Ц, ООО «Агропромизыскания», контактный телефон 8(4725) 44-15-22,e-mail:stagropromi73@yandex.ru, № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность - 2377, действующего на основании договоров и по поручению заказчиков согласованными с участниками долевой собственности на данный земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 46:04:060406:5, расположенного по адресу: Курская область, Горшеченский район, Куньевский сельсовет.

**Голосовали:** «ЗА»-16 долей, «ПРОТИВ»-0 долей, «ВОЗДЕРЖАЛОСЬ»-0 долей.

Решение считается принятым единогласно.

**Решили:** считать проекты межевания земельных участков Ильичевой Валентины Васильевны, Пракофьевой Галины Борисовны , Дорошева Игоря Павловича, Кононова Николая Васильевича, Колабуховой Валентины Дмитриевны, Мелиховой Валентины Владимировны, Баклановой Людмилы Николаевны, Рогожниковой Галины Михайловны, Рассохиной Лидии Михайловны подготовленные кадастровым инженером Помошниковым Дмитрием Николаевичем (Белгородская область, г.Старый Оскол, проспект Комсомольский ,73Ц, ООО «Агропромизыскания», контактный телефон 8(4725) 44-15-22,e-mail:stagropromi73@yandex.ru, № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность - 2377, согласованными с участниками долевой собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 46:04:060406:5, расположенного по адресу: Курская область, Горшеченский район, Куньевский сельсовет.

**По третьему вопросу : «** Утверждение проектов межевания земельных участков»

Заслушали Ильичева Игоря Анатольевича, который сообщил , как было указано выше относительно границ межевания земельных участков и по проектам межевания земельных участков предложений , замечаний и возражений от собственников земельного участка с 46:04:060406:5 не поступало. Кадастровым инженером подготовившим проекты межевания земельных участков является Помошниковым Дмитрием Николаевичем (Белгородская область, г.Старый Оскол, проспект Комсомольский ,73Ц, ООО «Агропромизыскания», контактный телефон 8(4725) 44-15-22,e-mail:stagropromi73@yandex.ru, № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность - 2377, и предложил утвердить:

**1**.Проект межевания земельных участков заказчиком которого является **Ильичева Валентина Васильевна**, подготовленный Помошниковым Дмитрием Николаевичем (Белгородская область, г.Старый Оскол, проспект Комсомольский ,73Ц, ООО «Агропромизыскания», контактный телефон 8(4725) 44-15-22,e-mail:stagropromi73@yandex.ru, № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность - 2377, действующего на основании договора и по поручению заказчика:

Проект межевания земельных участков , подготовленный в результате выполнения кадастровых работ в связи с образованием земельного участка площадью 25,72 га путем выдела в счет принадлежащих четырем собственникам четырех земельных долей размером 6,43 га каждая , что в совокупности составляет 25,72 га в праве общей долевой собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 46:04:060406:5, расположенного по адресу: Курская область, Горшеченский район, Куньевский сельсовет.

**2.** Проект межевания земельных участков заказчиком которого является **Пракофьева Галина Борисовна**, подготовленный Помошниковым Дмитрием Николаевичем (Белгородская область, г.Старый Оскол, проспект Комсомольский ,73Ц, ООО «Агропромизыскания», контактный телефон 8(4725) 44-15-22,e-mail:stagropromi73@yandex.ru, № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность - 2377, действующего на основании договора и по поручению заказчика:

Проект межевания земельных участков , подготовленный в результате выполнения кадастровых работ в связи с образованием земельного участка площадью 6,43 га путем выдела в счет принадлежащей одной земельной доли размером 6,43 га , что в совокупности составляет 6,43 га в праве общей долевой собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 46:04:060406:5, расположенного по адресу: Курская область, Горшеченский район, Куньевский сельсовет.

**3.** Проект межевания земельных участков заказчиком которого является **Дорошев Игорь Павлович ,** подготовленный Помошниковым Дмитрием Николаевичем (Белгородская область, г.Старый Оскол, проспект Комсомольский ,73Ц, ООО «Агропромизыскания», контактный телефон 8(4725) 44-15-22,e-mail:stagropromi73@yandex.ru, № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность - 2377, действующего на основании договора и по поручению заказчика:

Проект межевания земельных участков , подготовленный в результате выполнения кадастровых работ в связи с образованием земельного участка площадью 12,86 га путем выдела в счет принадлежащих двум собственникам двух земельных долей размером 6,43 га каждая , что в совокупности составляет 12,86 га в праве общей долевой собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 46:04:060406:5, расположенного по адресу: Курская область, Горшеченский район, Куньевский сельсовет.

**4.** Проект межевания земельных участков заказчиком которого является **Кононов Николай Васильевич**, подготовленный Помошниковым Дмитрием Николаевичем (Белгородская область, г.Старый Оскол, проспект Комсомольский ,73Ц, ООО «Агропромизыскания», контактный телефон 8(4725) 44-15-22,e-mail:stagropromi73@yandex.ru, № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность - 2377, действующего на основании договора и по поручению заказчика:

Проект межевания земельных участков , подготовленный в результате выполнения кадастровых работ в связи с образованием земельного участка площадью 6,43 га путем выдела в счет принадлежащей одной земельной доли размером 6,43 га , что в совокупности составляет 6,43 га в праве общей долевой собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 46:04:060406:5, расположенного по адресу: Курская область, Горшеченский район, Куньевский сельсовет.

**5.** Проект межевания земельных участков заказчиком которого является **Колабухова Валентина Дмитриевна**, подготовленный Помошниковым Дмитрием Николаевичем (Белгородская область, г.Старый Оскол, проспект Комсомольский ,73Ц, ООО «Агропромизыскания», контактный телефон 8(4725) 44-15-22,e-mail:stagropromi73@yandex.ru, № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность - 2377, действующего на основании договора и по поручению заказчика:

Проект межевания земельных участков , подготовленный в результате выполнения кадастровых работ в связи с образованием земельного участка площадью 6,43 га путем выдела в счет принадлежащей одной земельной доли размером 6,43 га , что в совокупности составляет 6,43 га в праве общей долевой собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 46:04:060406:5, расположенного по адресу: Курская область, Горшеченский район, Куньевский сельсовет.

**6.** Проект межевания земельных участков заказчиком которого является **Мелихова Валентина Владимировна**, подготовленный Помошниковым Дмитрием Николаевичем (Белгородская область, г.Старый Оскол, проспект Комсомольский ,73Ц, ООО «Агропромизыскания», контактный телефон 8(4725) 44-15-22,e-mail:stagropromi73@yandex.ru, № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность - 2377, действующего на основании договора и по поручению заказчика:

Проект межевания земельных участков , подготовленный в результате выполнения кадастровых работ в связи с образованием земельного участка площадью 6,43 га путем выдела в счет принадлежащей одной земельной доли размером 6,43 га , что в совокупности составляет 6,43 га в праве общей долевой собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 46:04:060406:5, расположенного по адресу: Курская область, Горшеченский район, Куньевский сельсовет.

**7.** Проект межевания земельных участков заказчиком которого является **Бакланова Людмила Николаевна,** подготовленный Помошниковым Дмитрием Николаевичем (Белгородская область, г.Старый Оскол, проспект Комсомольский ,73Ц, ООО «Агропромизыскания», контактный телефон 8(4725) 44-15-22,e-mail:stagropromi73@yandex.ru, № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность - 2377, действующего на основании договора и по поручению заказчика:

Проект межевания земельных участков , подготовленный в результате выполнения кадастровых работ в связи с образованием земельного участка площадью 6,43 га путем выдела в счет принадлежащей одной земельной доли размером 6,43 га , что в совокупности составляет 6,43 га в праве общей долевой собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 46:04:060406:5, расположенного по адресу: Курская область, Горшеченский район, Куньевский сельсовет.

**8**. Проект межевания земельных участков заказчиком которого является **Рогожникова Галина Михайловна,** подготовленный Помошниковым Дмитрием Николаевичем (Белгородская область, г.Старый Оскол, проспект Комсомольский ,73Ц, ООО «Агропромизыскания», контактный телефон 8(4725) 44-15-22,e-mail:stagropromi73@yandex.ru, № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность - 2377, действующего на основании договора и по поручению заказчика:

Проект межевания земельных участков , подготовленный в результате выполнения кадастровых работ в связи с образованием земельного участка площадью 12,86 га путем выдела в счет принадлежащей одной земельной доли размером 12,86 га , что в совокупности составляет 6,43 га в праве общей долевой собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 46:04:060406:5, расположенного по адресу: Курская область, Горшеченский район, Куньевский сельсовет.

**9**. Проект межевания земельных участков заказчиком которого является **Рассохина Лидия Михайловна,** подготовленный Помошниковым Дмитрием Николаевичем (Белгородская область, г.Старый Оскол, проспект Комсомольский ,73Ц, ООО «Агропромизыскания», контактный телефон 8(4725) 44-15-22,e-mail:stagropromi73@yandex.ru, № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность - 2377, действующего на основании договора и по поручению заказчика:

Проект межевания земельных участков , подготовленный в результате выполнения кадастровых работ в связи с образованием земельного участка площадью 19,29 га путем выдела в счет принадлежащей одной земельной доли размером 19,29 га , что в совокупности составляет 6,43 га в праве общей долевой собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 46:04:060406:5, расположенного по адресу: Курская область, Горшеченский район, Куньевский сельсовет.

**Голосовали:** «ЗА»-16 долей, «ПРОТИВ»-0 долей, «ВОЗДЕРЖАЛОСЬ»-0 долей.

Решение считается принятым единогласно.

**Решили:** Утвердить следующие проекты межевания:

**1**.Проект межевания земельных участков заказчиком которого является **Ильичева Валентина Васильевна**, подготовленный Помошниковым Дмитрием Николаевичем (Белгородская область, г.Старый Оскол, проспект Комсомольский ,73Ц, ООО «Агропромизыскания», контактный телефон 8(4725) 44-15-22,e-mail:stagropromi73@yandex.ru, № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность - 2377, действующего на основании договора и по поручению заказчика:

Проект межевания земельных участков , подготовленный в результате выполнения кадастровых работ в связи с образованием земельного участка площадью 25,72 га путем выдела в счет принадлежащих четырем собственникам четырех земельных долей размером 6,43 га каждая , что в совокупности составляет 25,72 га в праве общей долевой собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 46:04:060406:5, расположенного по адресу: Курская область, Горшеченский район, Куньевский сельсовет.

**2.** Проект межевания земельных участков заказчиком которого является **Пракофьева Галина Борисовна**, подготовленный Помошниковым Дмитрием Николаевичем (Белгородская область, г.Старый Оскол, проспект Комсомольский ,73Ц, ООО «Агропромизыскания», контактный телефон 8(4725) 44-15-22,e-mail:stagropromi73@yandex.ru, № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность - 2377, действующего на основании договора и по поручению заказчика:

Проект межевания земельных участков , подготовленный в результате выполнения кадастровых работ в связи с образованием земельного участка площадью 6,43 га путем выдела в счет принадлежащей одной земельной доли размером 6,43 га , что в совокупности составляет 6,43 га в праве общей долевой собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 46:04:060406:5, расположенного по адресу: Курская область, Горшеченский район, Куньевский сельсовет.

**3.** Проект межевания земельных участков заказчиком которого является **Дорошев Игорь Павлович** , подготовленный Помошниковым Дмитрием Николаевичем (Белгородская область, г.Старый Оскол, проспект Комсомольский ,73Ц, ООО «Агропромизыскания», контактный телефон 8(4725) 44-15-22,e-mail:stagropromi73@yandex.ru, № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность - 2377, действующего на основании договора и по поручению заказчика:

Проект межевания земельных участков , подготовленный в результате выполнения кадастровых работ в связи с образованием земельного участка площадью 12,86 га путем выдела в счет принадлежащих двум собственникам двух земельных долей размером 6,43 га каждая , что в совокупности составляет 12,86 га в праве общей долевой собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 46:04:060406:5, расположенного по адресу: Курская область, Горшеченский район, Куньевский сельсовет.

**4.** Проект межевания земельных участков заказчиком которого является Кононов **Николай Васильевич,** подготовленный Помошниковым Дмитрием Николаевичем (Белгородская область, г.Старый Оскол, проспект Комсомольский ,73Ц, ООО «Агропромизыскания», контактный телефон 8(4725) 44-15-22,e-mail:stagropromi73@yandex.ru, № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность - 2377, действующего на основании договора и по поручению заказчика:

Проект межевания земельных участков , подготовленный в результате выполнения кадастровых работ в связи с образованием земельного участка площадью 6,43 га путем выдела в счет принадлежащей одной земельной доли размером 6,43 га , что в совокупности составляет 6,43 га в праве общей долевой собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 46:04:060406:5, расположенного по адресу: Курская область, Горшеченский район, Куньевский сельсовет.

**5.** Проект межевания земельных участков заказчиком которого является **Колабухова Валентина Дмитриевна**, подготовленный Помошниковым Дмитрием Николаевичем (Белгородская область, г.Старый Оскол, проспект Комсомольский ,73Ц, ООО «Агропромизыскания», контактный телефон 8(4725) 44-15-22,e-mail:stagropromi73@yandex.ru, № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность - 2377, действующего на основании договора и по поручению заказчика:

Проект межевания земельных участков , подготовленный в результате выполнения кадастровых работ в связи с образованием земельного участка площадью 6,43 га путем выдела в счет принадлежащей одной земельной доли размером 6,43 га , что в совокупности составляет 6,43 га в праве общей долевой собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 46:04:060406:5, расположенного по адресу: Курская область, Горшеченский район, Куньевский сельсовет.

**6.** Проект межевания земельных участков заказчиком которого является **Мелихова Валентина Владимировна,** подготовленный Помошниковым Дмитрием Николаевичем (Белгородская область, г.Старый Оскол, проспект Комсомольский ,73Ц, ООО «Агропромизыскания», контактный телефон 8(4725) 44-15-22,e-mail:stagropromi73@yandex.ru, № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность - 2377, действующего на основании договора и по поручению заказчика:

Проект межевания земельных участков , подготовленный в результате выполнения кадастровых работ в связи с образованием земельного участка площадью 6,43 га путем выдела в счет принадлежащей одной земельной доли размером 6,43 га , что в совокупности составляет 6,43 га в праве общей долевой собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 46:04:060406:5, расположенного по адресу: Курская область, Горшеченский район, Куньевский сельсовет.

**7.** Проект межевания земельных участков заказчиком которого является **Бакланова Людмила Николаевна**, подготовленный Помошниковым Дмитрием Николаевичем (Белгородская область, г.Старый Оскол, проспект Комсомольский ,73Ц, ООО «Агропромизыскания», контактный телефон 8(4725) 44-15-22,e-mail:stagropromi73@yandex.ru, № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность - 2377, действующего на основании договора и по поручению заказчика:

Проект межевания земельных участков , подготовленный в результате выполнения кадастровых работ в связи с образованием земельного участка площадью 6,43 га путем выдела в счет принадлежащей одной земельной доли размером 6,43 га , что в совокупности составляет 6,43 га в праве общей долевой собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 46:04:060406:5, расположенного по адресу: Курская область, Горшеченский район, Куньевский сельсовет.

**8.** Проект межевания земельных участков заказчиком которого является **Рогожникова Галина Михайловна,** подготовленный Помошниковым Дмитрием Николаевичем (Белгородская область, г.Старый Оскол, проспект Комсомольский ,73Ц, ООО «Агропромизыскания», контактный телефон 8(4725) 44-15-22,e-mail:stagropromi73@yandex.ru, № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность - 2377, действующего на основании договора и по поручению заказчика:

Проект межевания земельных участков , подготовленный в результате выполнения кадастровых работ в связи с образованием земельного участка площадью 12,86 га путем выдела в счет принадлежащей одной земельной доли размером 12,86 га , что в совокупности составляет 6,43 га в праве общей долевой собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 46:04:060406:5, расположенного по адресу: Курская область, Горшеченский район, Куньевский сельсовет.

**9**. Проект межевания земельных участков заказчиком которого является **Рассохина Лидия Михайловна,** подготовленный Помошниковым Дмитрием Николаевичем (Белгородская область, г.Старый Оскол, проспект Комсомольский ,73Ц, ООО «Агропромизыскания», контактный телефон 8(4725) 44-15-22,e-mail:stagropromi73@yandex.ru, № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность - 2377, действующего на основании договора и по поручению заказчика:

Проект межевания земельных участков , подготовленный в результате выполнения кадастровых работ в связи с образованием земельного участка площадью 19,29 га путем выдела в счет принадлежащей одной земельной доли размером 19,29 га , что в совокупности составляет 6,43 га в праве общей долевой собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 46:04:060406:5, расположенного по адресу: Курская область, Горшеченский район, Куньевский сельсовет.

**По четвертому вопросу** : «Утверждение перечня собственников земельных участков образуемых в соответствии с проектами межевания земельных участков » слушали Колабухову Валентину Дмитриевну, которая сообщила ,что на данном собрании утверждено семь проектов межевания Ильичевой Валентины Васильевны, Пракофьевой Галины Борисовны , Дорошева Игоря Павловича, Кононова Николая Васильевича, Колабуховой Валентины Дмитриевны, Мелиховой Валентины Владимировны, Баклановой Людмилы Николаевны , Рассохиной Лидии Михайловны следовательно , по каждому проекту необходимо утвердить перечни собственников земельных участков , образуемых в соответствии с проектами межевания земельных участков, так :

-в результате выполнения кадастровых работ в связи с образованием земельного участка площадью 25,72 га путем выдела в счет принадлежащих четырем собственникам четырех земельных долей размером 6,43 га каждая , что в совокупности составляет 25,72 га в праве общей долевой собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 46:04:060406:5, расположенного по адресу: Курская область, Горшеченский район, Куньевский сельсовет образован земельный участок площадью 25,72 га, так как земельный участок образован путем выдела долей в праве общей долевой собственности , принадлежащих 4-м участникам общей долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 46:04:060406:5, расположенного по адресу: Курская область, Горшеченский район, Куньевский сельсовет необходимо утвердить перечень собственников земельного участка образуемого в соответствии с проектом межевания земельных участков утвердить следующий перечень собственников выделяемого земельного участка:

**1.Ильичева Валентина Васильевна**

**2. Ильичев Игорь Анатальевич**

**3. Ильичева Валентина Васильевна**

**4. Ильичев Анатолий Васильевич**

-в результате выполнения кадастровых работ в связи с образованием земельного участка площадью 6,43 га путем выдела в счет принадлежащей одному собственнику одной земельной доли размером 6,43 га каждая , что в совокупности составляет 6,43 га в праве общей долевой собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 46:04:060406:5, расположенного по адресу: Курская область, Горшеченский район, Куньевский сельсовет образован земельный участок площадью 6,43 га, так как земельный участок образован путем выдела доли в праве общей долевой собственности , принадлежащей

1-ой участнице общей долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 46:04:060406:5, расположенного по адресу: Курская область, Горшеченский район, Куньевский сельсовет собственником выделяемого земельного участка будет являться:

* **Пракофьева Галина Борисовна**

в результате выполнения кадастровых работ в связи с образованием земельного участка площадью 12,86 га путем выдела в счет принадлежащих двум собственникам двух земельных долей размером 6,43 га каждая , что в совокупности составляет 12,86 га в праве общей долевой собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 46:04:060406:5, расположенного по адресу: Курская область, Горшеченский район, Куньевский сельсовет образован земельный участок площадью 12,86 га, так как земельный участок образован путем выдела долей в праве общей долевой собственности , принадлежащих

2-м участникам общей долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 46:04:060406:5, расположенного по адресу: Курская область, Горшеченский район, Куньевский сельсовет необходимо утвердить перечень собственников земельного участка образуемого в соответствии с проектом межевания земельных участков утвердить следующий перечень собственников выделяемого земельного участка:

**1.Дорошев Игорь Павлович**

**2.Дорошева Ирина Павловна**

-в результате выполнения кадастровых работ в связи с образованием земельного участка площадью 6,43 га путем выдела в счет принадлежащей одному собственнику одной земельной доли размером 6,43 га каждая , что в совокупности составляет 6, 43 га в праве общей долевой собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 46:04:060406:5, расположенного по адресу: Курская область, Горшеченский район, Куньевский сельсовет образован земельный участок площадью 6,43 га, так как земельный участок образован путем выдела доли в праве общей долевой собственности , принадлежащей

1-му участнику общей долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 46:04:060406:5, расположенного по адресу: Курская область, Горшеченский район, Куньевский сельсовет собственником выделяемого земельного участка будет являться:

**1.Кононов Николай Васильевич**

-в результате выполнения кадастровых работ в связи с образованием земельного участка площадью 6,43 га путем выдела в счет принадлежащих одному собственнику одной земельной доле размером 6,43 га каждая , что в совокупности составляет 6,43 га в праве общей долевой собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 46:04:060406:5, расположенного по адресу: Курская область, Горшеченский район, Куньевский сельсовет образован земельный участок площадью 6,43 га, так как земельный участок образован путем выдела доли в праве общей долевой собственности , принадлежащей

1-ой участнице общей долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 46:04:060406:5, расположенного по адресу: Курская область, Горшеченский район, Куньевский сельсовет собственником выделяемого земельного участка будет являться:

**1.Колабухова Валентина Дмитриевна**

в результате выполнения кадастровых работ в связи с образованием земельного участка площадью 6,43 га путем выдела в счет принадлежащей одной доли собственнику одной земельной доли размером 6,43 га каждая , что в совокупности составляет 6,43 га в праве общей долевой собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 46:04:060406:5, расположенного по адресу: Курская область, Горшеченский район, Куньевский сельсовет образован земельный участок площадью 6,43 га, так как земельный участок образован путем выдела доли в праве общей долевой собственности , принадлежащей

1-ой участнице общей долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 46:04:060406:5, расположенного по адресу: Курская область, Горшеченский район, Куньевский сельсовет собственником выделяемого земельного участка будет являться:

**1.Мелихова Валентина Владимировна**

в результате выполнения кадастровых работ в связи с образованием земельного участка площадью 6,43 га путем выдела в счет принадлежащей одному собственнику одной земельной доли размером 6,43 га каждая , что в совокупности составляет 6,43 га в праве общей долевой собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 46:04:060406:5, расположенного по адресу: Курская область, Горшеченский район, Куньевский сельсовет образован земельный участок площадью 6,43 га, так как земельный участок образован путем выдела доли в праве общей долевой собственности , принадлежащей

1-ой участнице общей долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 46:04:060406:5, расположенного по адресу: Курская область, Горшеченский район, Куньевский сельсовет собственником выделяемого земельного участка будет являться:

**1.Бакланова Людмила Николаевна**

в результате выполнения кадастровых работ в связи с образованием земельного участка площадью 12,68 га путем выдела в счет принадлежащей одному собственнику двух земельных долей размером 6,43 га каждая , что в совокупности составляет 12,68 га в праве общей долевой собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 46:04:060406:5, расположенного по адресу: Курская область, Горшеченский район, Куньевский сельсовет образован земельный участок площадью 12,68 га, так как земельный участок образован путем выдела доли в праве общей долевой собственности , принадлежащей

1-ой участнице общей долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 46:04:060406:5, расположенного по адресу: Курская область, Горшеченский район, Куньевский сельсовет собственником выделяемого земельного участка будет являться:

**1.Рогожникова Галина Михайловна**

-в результате выполнения кадастровых работ в связи с образованием земельного участка площадью 19,29 га путем выдела в счет принадлежащей одному собственнику трех земельных долей размером 6,43 га каждая , что в совокупности составляет 19,29 га в праве общей долевой собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 46:04:060406:5, расположенного по адресу: Курская область, Горшеченский район, Куньевский сельсовет образован земельный участок площадью 19,29 га, так как земельный участок образован путем выдела трех земельных долей в праве общей долевой собственности , принадлежащих 1-ой участнице общей долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 46:04:060406:5, расположенного по адресу: Курская область, Горшеченский район, Куньевский сельсовет собственником выделяемого земельного участка будет являться:

**1.Рассохина Лидия Михайловна**

**Голосовали:** «ЗА»-16 долей, «ПРОТИВ»-0 долей, «ВОЗДЕРЖАЛОСЬ»-0 долей.

Решение считается принятым единогласно.

**По пятому вопросу : «**Утверждение размеров долей в праве общей собственности на земельные участки , образуемые в соответствии с проектами межевания земельных участков» слушали Мелихову Валентину Васильевну , которая сообщила ,что согласно утвержденных проектов межевания земельных участков образованы земельные участки: пять из которых имеют одного собственника, следовательно , на эти участки возникает право собственности у собственников земельных долей в праве общей долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 46:04:060406:5, расположенного по адресу: Курская область, Горшеченский район, Куньевский сельсовет и два земельных участка ,выделяемые группой собственников в количестве 2 и 4 человек и предложила определить , что доли в праве общей долевой собственности на выделяемые земельные участки группой собственников у каждого собственника будут пропорциональны и соответствовать размерам долей , указанным в правоустанавливающих документах., так согласно проекта межевания земельных участков Ильичевой Валентины Васильевны из расчета 6,43 га(64300 кв.м.) равны ¼ доли.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№н/п** | **Ф.и.о.**  **правообладателя земельной доли** | **Размер земельной**  **доли в земельном участке, из которого осуществляется выдел** | **Размер земельной**  **доли в земельном участке, из которого осуществляется выдел (га)** | **Размер земельной доли в выделяемом земельном участке** |
| 1 | Ильичева Валентина Владимировна | 1/26 | 6,43 | 1/4 |
|  | Ильичев Игорь Анатольевич | 1/26 | 6,43 | 1/4 |
|  | Ильичева Валентина Григорьевна | 1/26 | 6,43 | 1/4 |
|  | Ильичев Анатолий Васильевич | 1/26 | 6,43 | 1/4 |

Согласно проекта межевания земельных участков Ильичевой Валентины Васильевны из расчета 6,43 га(64300 кв.м.) равны ½ доли.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№н/п** | **Ф.и.о.**  **правообладателя земельной доли** | **Размер земельной**  **доли в земельном участке, из которого осуществляется выдел** | **Размер земельной**  **доли в земельном участке, из которого осуществляется выдел (га)** | **Размер земельной доли в выделяемом земельном участке** |
| 1 | Дорошев Игорь Павлович | 1/26 | 6,43 | 1/2 |
|  | Дорошева Ирина Павловна | 1/26 | 6,43 | 1/2 |

**Голосовали:** «ЗА»-16 долей, «ПРОТИВ»-0 долей, «ВОЗДЕРЖАЛОСЬ»-0 долей.

Решение считается принятым единогласно.

**Решили:** Утвердить ,что доли в праве общей долевой собственности на выделяемые земельные участки группой собственников у каждого собственника будут пропорциональны и соответствовать размерам долей , указанным в правоустанавливающих документах.

Согласно проекта межевания земельных участков Ильичевой Валентины Васильевны из расчета 6,43 га(64300 кв.м.) равны ¼ доли.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№н/п** | **Ф.и.о.**  **правообладателя земельной доли** | **Размер земельной**  **доли в земельном участке, из которого осуществляется выдел** | **Размер земельной**  **доли в земельном участке, из которого осуществляется выдел (га)** | **Размер земельной доли в выделяемом земельном участке** |
| 1 | Ильичева Валентина Владимировна | 1/26 | 6,43 | 1/4 |
|  | Ильичев Игорь Анатольевич | 1/26 | 6,43 | 1/4 |
|  | Ильичева Валентина Григорьевна | 1/26 | 6,43 | 1/4 |
|  | Ильичев Анатолий Васильевич | 1/26 | 6,43 | 1/4 |

Согласно проекта межевания земельных участков Ильичевой Валентины Васильевны из расчета 6,43 га(64300 кв.м.) равны ½ доли.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№н/п** | **Ф.и.о.**  **правообладателя земельной доли** | **Размер земельной**  **доли в земельном участке, из которого осуществляется выдел** | **Размер земельной**  **доли в земельном участке, из которого осуществляется выдел (га)** | **Размер земельной доли в выделяемом земельном участке** |
| 1 | Дорошев Игорь Павлович | 1/26 | 6,43 | 1/2 |
|  | Дорошева Ирина Павловна | 1/26 | 6,43 | 1/2 |

**По шестому вопросу** «О перераспределении земельных долей в исходном земельном участке».

Слушали председателя общего собрания Дорошева Игоря Павловича, который предложил перераспределить и утвердить земельные доли в исходном земельном участке с кадастровым номером **46:04:060406:5** расположенного по адресу :Курская область, Горшеченский р-н, Куньевский с/с в связи с тем, что 16 шестнадцать участников общей долевой собственности выделили свои земельные доли в земельные участки.

Решили перераспределить и утвердить земельные доли , одна земельная доля в границах данного земельного участка 6,43 га .

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№н/п** | **Ф.и.о.**  **правообладателя земельной доли** | **Размер земельной**  **доли в исходном земельном участке** | **Размер**  **земельной**  **доли в исходном земельном участке** | **Размер земельной доли после перераспределения земельных долей** |
| 1 | Бакланов Николай Николаевич | 1/26 | 6,43 га | 1/7 |
| 2 | Кутепов Иван Валентинович | 1/26 | 6,43 га | 1/7 |
| 3 | Кутепова Светлана Васильевна | 1/26 | 6,43 га | 1/7 |
| 4 | Полянская Галина Алексеевна | 1/26 | 6,43 га | 1/7 |
| 5 | Полянский Николай Александрович | 1/26 | 6,43 га | 1/7 |
| 6 | Селезнева Любовь Михайловна | 1/26 | 6,43 га | 1/7 |
| 7 | Яшина Татьяна Викторовна | 1/26 | 6,43 га | 1/7 |

**Голосовали:** «ЗА»-16 долей, «ПРОТИВ»-0 долей, «ВОЗДЕРЖАЛОСЬ»-0 долей.

Решение считается принятым единогласно.

Решили перераспределить и утвердить земельные доли , одна земельная в границах данного земельного участка 6,43 га .

После завершения голосования по всем вопросам повестки дня уполномоченное должностное лицо органа местного самоуправления Овсянникова Галина Яковлевна , которая сообщила участникам общего собрания ,что повестка дня исчерпана , дополнительных вопросов не рассматривается. Замечаний и возражений по порядку созыва , подготовки и проведению текущего общего собрания участников долевой собственности не поступило .

Согласност.14.1 п.12 ФЗ-101 «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» , орган местного самоуправления поселения или городского округа по месту расположения земельного участка, находящегося в общей долевой собственности, разместит протокол общего собрания на своем официальном сайте в сети "Интернет" и на информационных щитах, расположенных на территории муниципального образования по месту расположения земельного участка находящегося в общей долевой собственности т.е. на территории Куньевского сельсовета Горшеченского района Курской области , не позднее десяти дней после даты проведения общего собрания.

На этом собрание считается закрытым.